

Una dintre preocupările principale ale Primarului orașului Otopeni împreună cu Consiliul Local este reactualizarea Planului Urbanistic General al localității aprobat în urmă cu 10 ani.

Dorința de a răspunde cât mai multor probleme apărute pe parcursul acestei perioade a dus la completarea vechilor reglementări cu prevederi noi care vor avea ca scop restrângerea la minimum atât a efectelor negative apărute din cauze naturale cât și ale celor apărute din cauze umane. De asemenea s-au luat în considerare atât dorințele populației exprimate în rezultatele sondajelor de opinie, cât și de recomandările tuturor factorilor urbani exprimate în mod direct în ședințele de consultare publică realizate în perioada anterioară aprobării Planului Strategic de Dezvoltare Durabilă a orașului Otopeni.

Principiile adoptate în acest plan strategic au fost preluate în propunerile Planului Urbanistic General al orașului Otopeni și se vor reflecta în recomandările pe care serviciul de urbanism al Primăriei le va face prin intermediul emiterii de certificate de urbanism. Aceste recomandări vor fi legate de funcțiuni, de ocuparea și utilizarea terenului, de regimul de înălțime și retrageri față de vecinătăți, și nu în ultimul rând de accesul auto și circulații publice.

Toate aceste recomandări au ca scop, în timp, îmbunătățirea calității vieții și a imaginii urbane, stoparea efectelor speculei imobiliare și construirea abuzivă a terenurilor, și nu în ultimul rând promovarea și stimularea bunului simț în rândul locuitorilor prin îndemnare la înțelegere și respect reciproc.

Arh. Marian Boangar Primăria Otopeni